



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 집합건물 -

고유번호 1111-1996-017754



[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 656-1264외 1필지 제가동 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 성동구 성수동1가 656-1264, 656-1741 제가동 [도로명주소] 서울특별시 성동구 왕십리로16길 10	벽돌조 경사슬래브위 기와지붕 2층 연립주택 가동 1층 174.28㎡ 2층 174.28㎡ 지층 174.28㎡	도로명 2019년4월15일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 성동구 성수동1가 656-1264 2. 서울특별시 성동구 성수동1가 656-1741	대 대	1146㎡ 328㎡	1986년9월20일
2 (전 2)				2 토지만에 관하여 별도 등기 있음 1986년9월20일
3				2번 별도등기 말소 2009년11월16일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1981년4월30일	제2층 제202호	벽돌조 57.32㎡ 지하실 28.66㎡	도면편철장 제2책제144장

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2 소유권대지권	1474분의 71.5301	1986년9월20일 대지권 1986년9월20일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2016년7월22일 제47114호	2016년5월4일 매매	공유자 지분 2분의 1 서유정 711010-***** 서울특별시 광진구 똑섬로 569, 101동 1407호 (자양동, 우성아파트) 지분 2분의 1 배효영 681201-***** 서울특별시 광진구 똑섬로 569, 101동 1407호 (자양동, 우성아파트) 거래가액 금502,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1111-1996-017754

[집합건물] 서울특별시 성동구 성수동1가 656-1264외 1필지 제가동 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
배효영 (공유자)	681201-*****	2분의 1	서울특별시 광진구 독섬로 569, 101동 1407호 (자양동, 우성아파트)	2
서유정 (공유자)	711010-*****	2분의 1	서울특별시 광진구 독섬로 569, 101동 1407호 (자양동, 우성아파트)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.